

**CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE
DE CLERMONT-FERRAND**

**CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
Lot 5– MENUISERIES EXTERIEURES**

Etablissement : CHU CLERMONT FERRAND
Site : GABRIEL MONTPIED
Localisation : ZONE 1 et 3
Objet : AMENAGEMENT DE LA PHARMACIE
N° Opération : 7 CHUE 16946

DIRECTION DES TRAVAUX, DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA SECURITE
DEPARTEMENT BATIMENT GENIE CIVIL
JUN 2025

Table des matières

1. GENERALITES.....	3
2. DESCRIPTION DES OUVRAGES	5
2.1. BATIMENT STOCKAGE DMS (AMICALE)	5
2.1.1. DEPOSE RIDEAU DE FER EXTERIEUR	5
2.1.2. DEPOSE BLOCS PORTE D'ENTREE ET SAS VITRES EN SS4	5
2.1.3. BLOC PORTE EXTERIEUR EI60 - 2 VANTAUX.....	6
2.1.4. ARCEAU DE PROTECTION	6
2.2. SOUS-SOL STERILISATION	6
2.2.1. DEPOSE POTEAU METALLIQUE	6
2.2.2. DEPOSE CLOTURE GRILLAGEE	7
2.2.3. REMPLACEMENT VITRAGE MENUISERIE EXTERIEURE	7
2.2.4. POTEAU METALLIQUE DE RENFORT 60x60	7
2.2.5. ARCEAU DE PROTECTION	7
2.3. LOCAL GAZ.....	8
2.3.1. DEPLACEMENT CROIX ST ANDRE.....	8
2.3.2. BLOC PORTE EXTERIEUR EI60	8
2.4. ELABORATION DU DOE.....	8

LOT 5 MENUISERIES EXTERIEURES

Pour Rappel, le CCTP lot commun traite des mesures, règles et modalités du présent marché communes à l'ensemble des lots et complète le présent CCTP. Des plans y sont rattachés en annexe.

1. GENERALITES

Règlementation

L'entreprise sera soumise à l'ensemble des règlements, arrêtés, décrets, circulaires, DTU, normes et avis techniques, etc..., connus à la date de remise des offres et applicables à leur lot, à la nature des ouvrages et aux Etablissements Hospitaliers Publics

Le titulaire du présent Lot veillera à la qualification de sa main-d'œuvre ou de ses sous-traitants, qui devront être compatible avec les ouvrages réalisés.

Fourniture de documents

L'entrepreneur devra fournir tous les documents demandés pour approbation travaux à savoir:

- Procès-verbaux de matériaux employés,
- Les certificats de qualités de matières employées,
- Le procès-verbal de réception des supports,
- Les plans d'exécution, de détails et de calepinage notamment pour les châssis.

Prescriptions diverses.

- Traitement des bois.

Tous les bois employés devront avoir subis un traitement fongicide et insecticide par trempage ou étuvage avec label C.T.B.F.

Les menuiseries scellées dans la maçonnerie devront recevoir une couche d'impression avant scellement. Les parties en contact avec la maçonnerie recevront 2 couches de carbonyle.

- Etanchéité des menuiseries.

Toutes les menuiseries extérieures seront posées sur joint d'étanchéité périphérique tel que COMPRIBAND sur pièce d'appui, joint au THIOKOL ou similaire au droit des maçonneries.

- Implantation et côtes.

L'entrepreneur du présent lot devra :

la vérification sur place des côtes d'ouvrage avant fabrication ou commande de fourniture.

Choix des matériaux.

Les matériaux utilisés dans l'exécution des travaux devront satisfaire aux conditions fixées par le Cahier des Clauses Techniques Générales applicables aux marchés de travaux publics et devront posséder un avis technique valide au moment des travaux qui sera à fournir au Maître d'œuvre.

- Qualité des quincailleries.

Les quincailleries porteront le poinçon NF SNFQ. Les ferrures seront en acier E24 galvanisé.

Les quincailleries chromées ou en alliage léger seront protégées par un film plastique.

- Classement des menuiseries.

Les portes intérieures auront le label NF.CTB.

Les menuiseries extérieures seront classées suivant les zones climatiques, les sites et les hauteurs. Leur classement sera au minimum le suivant : A3.E3.V2.

- Echantillonnage à présenter.

Sur demande du Maître d'Œuvre l'entrepreneur devra fournir un échantillonnage complet des quincailleries et portes employées sur le chantier.

Coordination.

L'entrepreneur de ce lot devra avoir connaissance de tous les travaux des autres corps d'état afin qu'il puisse intervenir, en ce qui concerne ses ouvrages, en temps utile et en toute connaissance des contraintes techniques des autres lots.

Exécution des ouvrages.

L'entrepreneur exécutant les travaux se réfèrera aux plans et au présent descriptif.

Il devra la fourniture et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à l'exécution des ouvrages de son corps d'état, et à la terminaison totale du bâtiment.

L'entreprise aura à sa charge les travaux de maçonnerie nécessaires à une finition soignée après dépose des éléments et pose des éléments nouveaux.

Entretien du chantier

L'entreprise devra les dispositions appropriées pour maintenir un environnement de travail sain pour les occupants des espaces annexes au chantier.

Les salissures devront être nettoyées en permanence et des paillassons humides devront être disposés au droit des circulations communes avec le personnel du CHU.

L'Entreprise devra s'assurer qu'aucun élément ne sera laissé hors de l'espace de chantier.

Pendant la durée des travaux, les parties publiques et le chantier seront maintenus en parfait état de propreté permanente.

Un nettoyage journalier du chantier sera demandé pour améliorer la qualité du travail, la sécurité du personnel et la préservation des ouvrages existants ou réalisés.

Stockage

Le titulaire fournira son mode opératoire quant à la livraison et le stockage des différents éléments, matériaux et matériels livrés sur le chantier.

2. DESCRIPTION DES OUVRAGES

Le présent chapitre donne des renseignements sur la nature des travaux à effectuer, sur leur nombre, dimensions, emplacement. Mais cette description n'a pas un caractère limitatif et l'Entrepreneur du présent lot devra exécuter, comme étant compris dans son prix, sans exception, ni réserve, tous les travaux nécessaires et indispensables à l'achèvement complet du projet.

Le titulaire du présent lot devra assurer la protection contre toutes projections où actions mécaniques et l'isolement de l'activité sur le chantier au droit des limites des travaux, pour ses employés et l'ensemble des tierces personnes.

Pour tous les travaux occasionnant des dispersions de poussières, découpe, ponçage et déposes diverses, l'entreprise disposera d'un caisson à filtration absolue mis à disposition par les services techniques du CHU.

2.1. BATIMENT STOCKAGE DMS (AMICALE)

2.1.1. DEPOSE RIDEAU DE FER EXTERIEUR

Dépose soignée du caisson de rideau de fer, compris rideau de fer, glissière et tout élément annexe d'attache et autre.

Enlèvement dans filière adaptée ou mise à disposition des Services Techniques.

Localisation :

- Menuiserie vitrée à l'entrée du Bâtiment de l'amicale

Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.1.2. DEPOSE BLOCS PORTE D'ENTREE ET SAS VITRES en SS4

Dépose soignée des portes d'entrée vitrées et du SAS vitré intérieur, compris ouvrants.

Cette intervention fera l'objet d'un protocole SS4 pour respecter les modalités d'enlèvement d'ouvrage contenant de l'**AMIANTE**.

Le Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux du bâtiment de l'amicale fait apparaître la présence d'amiante dans les mastics vitriers des menuiseries.

Les travaux décrits dans le présent chapitre visant la dépose de certaines de ces menuiseries, le titulaire du présent lot devra justifier de la formation des personnels intervenant à ce titre vis-à-vis du risque amiante et de leur capacité à travailler en sous-section 4 au sens de la réglementation amiante. Ces obligations concernent à la fois le personnel d'exécution et le personnel d'encadrement.

De la même manière il fournira à l'appui de son offre de prix le mode opératoire amiante qu'il compte mettre en œuvre. Pour la rédaction de ce document, il pourra le cas échéant s'appuyer sur l'outil d'aide à la rédaction des modes opératoires SS4 conçu par la DIRECCTE et des Services de Santé au Travail d'Auvergne-Rhône-Alpes et disponible à l'adresse suivante : <https://auvergne-rhone-alpes.dreets.gouv.fr/Amiante-un-outil-d-aide-a-la-redaction-des-modes-operatoires-SS4>.

Toutes les démarches administratives liées à cette intervention sont incluses dans l'offre.

Les protections de chantier, mesures d'air pré-intervention et post intervention ainsi que toutes les mesures obligatoires à cette intervention sont également comprises dans le prix remis dans l'offre du candidat.

Rapport du diagnostic amiante en annexe

Localisation :

– Les 2 blocs portes vitrée à l'entrée du Bâtiment de l'amicale et l'ensemble du SAS vitré, compris impostes

2.1.3.BLOC PORTE EXTERIEUR EI60 - 2 VANTAUX

Fourniture et mise en place d'un ensemble bloc-porte coupe-feu 120 min, battant à deux vantaux bénéficiant d'un P.V. de classement au feu.

Menuiserie en profilé d'acier laqué, à rupture de pont thermique. Les menuiseries seront conçues et fabriquées de manière à répondre aux critères de perméabilité à l'air, d'étanchéité à l'eau et à la résistance aux effets du vent compte tenu de l'exposition des façades. La classification minimale demandée est : A*3 - E*4 - V*A2

Pas de ressauts pour passage de transpalettes et chariots elevateurs

Compris :

- Fixation sur maçonnerie avec joint d'étanchéité du type COMPRIBAND et joint de rebordements extérieur teinté
- Isolation pour Ud inférieur à 1.7
- 2 vantaux de (83+83) x 230, ouverture vers l'extérieur
- Imposte plein
- ensemble poignée de tirage aluminium et barre anti panique
- Serrure de sûreté à pêne dormant et demi-tour percement cylindre européen
- mise en place suivant recommandations du fabricant et conforme au P.V.
- ferme porte hydraulique renforcé pour passage fréquent avec freinage à la fermeture et sélecteur de vantaux
- Crémone pompier compris percement en dalle haute et basse si nécessaire.
- Pliages alu blanc 15/10 pour habillages intérieurs
- Compris bloque porte ou crochet de maintien ouvert à fixer sur murs extérieurs
- classement demandé: C.F. 1 heure,
- P.V. de classement exigé.

Localisation :

- Les 2 entrées du Bâtiment de l'amicale, 2 blocs portes
Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.1.4.ARCEAU DE PROTECTION

Fourniture et pose de protections mécaniques comprenant :

- Préparation des supports, traçage et percements,
- Fourniture et pose de protections mécaniques en acier galvanisé hauteur 1090mm compris potelets, éléments de fixation, parois et éléments de guidage

Fixation au sol. Résistant aux chocs d'engins roulants à faibles vitesse . Cornière de renforts et toutes sujétions

Localisation :

- En périphérie murs intérieurs dans le bâtiment de l'amicale.
Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.2. SOUS-SOL STERILISATION

2.2.1.DEPOSE POTEAU METALLIQUE

Dépose soignée du poteau métallique. Rebouchage soigné de trous de scellement et ou de fixation.

Compris évacuation et traitement dans filière adaptée ou mise à disposition du service technique selon prescription du maître d'ouvrage.

Localisation :

- SAS d'entrée sous-sol de la stérilisation.
- Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.2.2.DEPOSE CLOTURE GRILLAGEE

Dépose soignée de la clôture grillagée dans le dépôt de solutés. Compris dépose des poteaux scellés, jambes de forces et tout éléments annexe à la structure.

Rebouchage soigné de trous de scellement et ou de fixation.

Compris évacuation et traitement dans filière adaptée ou mise à disposition du service technique selon prescription du maître d'ouvrage.

Localisation :

- SAS d'entrée sous-sol de la stérilisation.
- Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.2.3.REMPLACEMENT VITRAGE MENUISERIE EXTERIEURE

Remplacement du vitrage détérioré

Fourniture et mise en place de vitrage feuilleté isolant sur châssis aluminium ou autres avec pareclose et joint d'étanchéité en U.

- 1 vitrage feuilleté intérieur
- Vitrage sécurit
- Coefficient de transmission thermique du vitrage $UW \leq 1.60 \text{ m}^2 \text{ C/W} \Rightarrow Uw = 1.4$ profil standard : vitrage double 4/16/4

Localisation :

- Dépôt solutés HE0801
- Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.2.4.POTEAU METALLIQUE DE RENFORT 60x60

Fourniture et pose de poteaux métalliques 600x600mm, pour support de ventouses derrière les vantaux. Ces poteaux seront fixés en dalle haute et basse, et à défaut, si impossibilité au mur avec retour « en L ». Ces poteaux doivent résister à la traction et à la poussée lors de chocs de passage.

Implantation et méthodologie à valider avec le maître d'œuvre.

Localisation :

- Derrière 2 blocs portes repérés au sous-sol de la stérilisation (4 poteaux, 1 par vantail)-Dépôt HE0801

Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.2.5.ARCEAU DE PROTECTION

Fourniture et pose de protections mécaniques comprenant :

- Préparation des supports, traçage et percements,

- Fourniture et pose de protections mécaniques en acier galvanisé hauteur 1090mm compris potelets, éléments de fixation, parois et éléments de guidage

Fixation au sol. Résistant aux chocs d'engins roulants à faibles vitesses. Cornière de renforts et toutes sujétions

Localisation :

- En protection du la nouvelle cloison en parpaings.
- Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.3. LOCAL GAZ

2.3.1. DEPLACEMENT CROIX ST ANDRE

En vue de libérer l'accès à l'ouverture en façade, dépose soignée pour déplacement sur la 2ème travée, de la croix de renfort de la structure métallique en place.

Compris adaptation si nécessaire de l'élément métallique, quincaillerie de 1^{er} choix, passivation et peinture/laquage des éléments.

2.3.2. BLOC PORTE EXTERIEUR EI60

Fourniture et mise en place d'un ensemble bloc-porte coupe-feu 120 min, 1 vantail bénéficiant d'un P.V. de classement au feu.

Menuiserie en profilé d'acier laqué, à rupture de pont thermique. Les menuiseries seront conçues et fabriquées de manière à répondre aux critères de perméabilité à l'air, d'étanchéité à l'eau et à la résistance aux effets du vent compte tenu de l'exposition des façades. La classification minimale demandée est : A*3 - E*4 - V*A2

Classement antieffraction des ensembles menuisés CR3.

Pas de ressauts pour passage de chariot et transpalettes

Compris :

- Fixation sur maçonnerie avec joint d'étanchéité du type COMPRIBAND et joint de rebordements extérieur teinté
- Isolation pour Ud inférieur à 1.7
- 2 vantaux de 120 x 220, ouverture vers l'extérieur
- Imposte plein
- ensemble poignée béquille aluminium et push-bar
- Serrure de sûreté à pêne dormant et demi-tour percement cylindre européen
- mise en place suivant recommandations du fabricant et conforme au P.V.
- ferme porte hydraulique renforcé pour passage fréquent avec freinage à la fermeture
- Pliages alu blanc 15/10 pour habillages intérieurs
- classement demandé: C.F. 1 heure,
- P.V. de classement exigé.

Localisation :

- Nouvelle entrée du local gaz
- Se référer aux repères sur plans fournis en annexes.

2.4. ELABORATION DU DOE

Remise, en fin de travaux et avant réception d'un Dossier d'Ouvrages Exécutés (DOE), d'un exemplaire sous forme papier et informatique des documents suivants :

Plans des détails & notes justificatives (cette prestation n'exclut pas la fourniture de ces documents avant réalisation).

- Note récapitulative des produits et matériaux mis en œuvre :
- Nature.
- Références – fournisseurs.
- Notices techniques, avis techniques, etc....
- Notice d'entretien.
- PV de classement au feu
- Etc